



Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
64-920 Piła, ul. Kaczorska 20  
tel. +48 / 67 215 16 01

NIP 764-000-07-51  
REGON 570006604  
mecpila@mecpila.pl  
www.mecpila.pl



## PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**TEMAT:** Budowa przyłącza ciepłej do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka numer 403/2, obręb 27 Piła – etap I.

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłne

**ADRES:** Piła, ul. Browarna 3, Piła

**POŁOŻENIE:** działki nr: 403/2, 406/1, obręb 27 Piła

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

<b>PROJEKTOWAŁ:</b> mgr inż. Kamila Leiszys	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr WKP/0425/POOS/19</b>	Data opracowania: 07.11.2022 r

**SPIS TREŚCI:**

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA .....	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3. OPIS TECHNICZNY, CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU .....	3
4. UWAGI FORMALNE.....	6
5. UWAGI KOŃCOWE .....	6
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	7
7. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	10
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	13
9. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI .....	14
10. WYKAZ NORM .....	15
11. DECYZJA nr 107/2022/L - Zarząd Powiatu w Pile,;.....	16
12. UZGDONIENIE – Starosta Piłski nr WN.6853.56.2022.II: .....	19
13. UZGDONIENIE PROJEKTU – PZD.DT.4052.335.2021 .....	21
14. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	23
Rys. nr 1 - Plan zagospodarowania terenu; .....	24
Rys. nr 2 - Schemat montażowy, ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej;.....	25
Rys. nr 3 – Profil podłużny przyłącza cieplnego. ....	26

## 1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt przyłącza cieplnego wysokich parametrów od istniejących wysokoparametrowych rurociągów ciepłych, zlokalizowanych na działce nr 406/1, do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 na działce nr 40p3/2 (obręb 27) w Pile. Całość inwestycji podzielono na dwa etapy. Etap I obejmuje wykonanie przyłącza cieplnego od punktu 1 do 4. Etap II obejmuje odcinek od punktu 4 do punktu 5 – przejście przez ścianę budynku do pomieszczenia węzła. Etap I zostanie wykonany przez MEC Piła Sp. z o. o., natomiast etap II zostanie wykonany przez Odbiorcę ciepła.

Zaprojektowano przyłącze z rur stalowych preizolowanych Trasa projektowanego przyłącza poprowadzona została przez działki nr: 403/2 oraz 406/1, obręb 27 Piła.

Projektowane parametry wody sieciowej to 105/65°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa. W projektowanych rurociągach przewiduje się zastosowanie impulsowego systemu wykrywania nieszczelności.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- wytyczne projektowania sieci ciepłych w systemie rur preizolowanych,
- uaktualniony podkład geodezyjny: mapa zasadnicza w skali 1:500,
- uzgodnienia zarządcy drogi powiatowej nr 1161P – decyzja nr 107/2022/L,
- obowiązujące normy i przepisy,
- wizja lokalna w terenie.

## 3. OPIS TECHNICZNY, CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Rurociągi ciepłe należy wybudować w następującej średnicy i długości: 2 x Ø42,4/110 mm długości 10 mb Projektowane rurociągi należy wykonać ze stalowych rur preizolowanych w systemie firmy ZPU Międzyrzecz z impulsowym systemem wykrywania nieszczelności, przystosowanych do przepływu czynnika wodnego wysokich parametrów 105/65°C (lato 70/35°C),  $p_{max}$  robocze = 1,6 MPa. Instalacja alarmowa badana będzie przenośnym lokalizatorem impulsowym. Nie przewiduje się montażu sygnalizatora. Włączenie wykonać do istniejącego rurociągu preizolowanego o średnicy 2 x Ø48,3/110 mm w punkcie nr 1 za pomocą trójnika wznośnego DN 40/32.

Rury układać w ciągłym wykopie wąsko przestrzennym do głębokości max. 1 m, głębsze wykopy wykonywać ze skarpami o nachyleniu odpowiednim do typu gruntu lub z zastosowaniem odpowiednich szalunków do wykopów. Przy wykonywaniu wykopu zwrócić szczególną uwagę na dodatkowe obciążenia gruntu występujące w obrębie wykopu. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów o ścianach

pionowych przy obciążeniu gruntu znajdującym się bliżej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu.

Odstęp między rurami 15 cm oraz między rurą i ścianą wykopu 15 cm. Wymiary wykopu powinny być powiększone w miejscach wykonywania połączeń spawanych, w miejscach odgałęzień i miejscach zejść do wykopu.

W miejscach stref kompensacyjnych powiększenie wymiarów wykopu powinno odpowiadać wymiarom stref kompensacyjnych.

Dno wykopu powinno być zniwelowane i oczyszczone z kamieni, wykonane musi być z wymaganym spadkiem, nie dopuszcza się ujemnej tolerancji rzędnych.

Rury układać na zagęszczonej podsypce z piasku grubości min. 10 cm. Po ułożeniu rurociągów wykonać odpowiednio zagęszczoną obsypkę – min. 10 cm ponad rurociągi. Pozostałą część wykopu po usunięciu kamieni i innych twardych zanieczyszczeń należy uzupełnić ziemią uprzednio wybraną z wykopu oraz odpowiednio zagęścić. 30 cm nad każdą rurą należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

Po zakończeniu robót – w dniu odbioru terenu, na żądanie poszczególnych właścicieli terenów wykonawca przekaze protokół z badania zagęszczenia gruntu.

**Uwaga!** Przed wykonaniem zasypki wykonać pomiary współrzędnych położenia rurociągów.

W miejscach zmian kierunku przebiegu rurociągów należy zastosować ilość mat kompensacyjnych zgodną ze schematem znajdującym się w części rysunkowej niniejszego projektu, które należy układać po obu stronach płaszcz osłonowego. W przypadku stosowania kilku warstw wskazane jest owinięcie ich geowłókniną i ściśnięcie taśmą celem zabezpieczenia przed wyspaniem się zasypki piaskowej pomiędzy płaszcz i poduszki podczas przemieszczeń rur.

Po zmontowaniu rurociągów, przed hermetyzacją złącz spawanych należy wykonać następujące czynności:

- badania 100% spawów metodą radiograficzną lub ultradźwiękową. Wymagana klasa jakości spoiny – B (według EN);
- próbę szczelności metodą hydrauliczną, na ciśnienie 2,5 MPa, czas 1 godzina. Metoda pneumatyczna dopuszczalna jest wyłącznie w temperaturach, gdy istnieje ryzyko zamarznięcia wody. Probę taką wykonać na ciśnienie 2 bar wraz z przeprowadzeniem kontroli wszystkich złączy spawanych za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności.

Wykonanie powyższych czynności należy odpowiednio udokumentować.

Przed przystąpieniem do montażu złącza należy:

- powierzchnie rur przewodowych oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń mechanicznych
- wyciąć warstwę pianki PUR (ok. 2 cm);

- sprawdzić łączenie przewodów alarmowych oraz oporność izolacji;
- odtłuścić powierzchnię płaszczu osłonowego, oczyścić z wszystkich zanieczyszczeń trwałych przetrzeć do sucha;
- powierzchnię płaszczu osłonowego HDPE zmatowić za pomocą papieru ściernego o ziarnistości  $60 \div 100$  i podgrzać płomieniem do temperatury ok.  $60^{\circ}\text{C}$  z wykorzystaniem palnika na gaz propan – butan;
- podczas wilgotnej pogody i deszczu, dopuszcza się wykonanie montażu złączy z zastosowaniem zabezpieczenia w postaci namiotów montażowych oraz obowiązkowego osuszenia obszarów złącza.

Po zamontowaniu muf, przed zaizolowaniem płynną pianką PUR wszystkie złącza powinny być poddane próbie szczelności, którą można wykonać dopiero po ostygnięciu złącza do temperatury ok.  $30^{\circ}\text{C}$ . Próbę szczelności złącza wykonać z zastosowaniem powietrza o ciśnieniu 0,2 bara, przez minimum 2 minuty wraz z przeprowadzeniem kontroli końców osłony złącza za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności. Na zakończenia rurociągów stosować rękawy termokurczliwe.

W pomieszczeniu węzła zamontować odcinające zawory spawalne DN 32 mm. Wszystkie połączenia rurociągów w budynku muszą być spawane.

Odbiorowi międzyoperacyjnemu – częściowemu podlegają następujące czynności:

- wykonanie wykopów, podsypki i obsypki piaskowej rurociągów;
- próby szczelności zamontowanych muf, hermetyzacja złącz spawanych;
- kompensacja sieci – ułożenie mat kompensacyjnych;
- wykonanie przejść przez ściany za pomocą pierścieni gumowych wraz z zamurowaniem i zabezpieczeniem przeciwwilgociowym ściany zewnętrznej budynku;
- ułożenie taśmy ostrzegawczej nad rurociągami.

Potwierdzeniem wykonania powyższych czynności stanowić będzie protokół robót zanikających.

## WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE INSTALACJI ALARMOWEJ

Minimalne parametry rezystancji izolacji:

- w dniu odbioru instalacji alarmowej  $\geq 450 \text{ M}\Omega$  dla całej pętli pomiarowej wybudowanego odcinka rurociągów preizolowanych ( $\geq 10 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu),
- w okresie gwarancyjnym, gdy wartość rezystancji wynosić będzie  $< 90 \text{ M}\Omega$  dla całej pętli pomiarowej wykonanego odcinka rurociągów ciepłych ( $< 2 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu), następuje zgłoszenie

reklamacyjne na podstawie którego wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia musi podjąć działania naprawcze

#### WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

Roboty montażowe wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie oraz instrukcją producenta systemu rur preizolowanych.

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanomontażowych sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych" oraz zgodnie z przepisami BHP i PN.

#### 4. UWAGI FORMALNE

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:

- pisemnego zawiadomienia właścicieli uzbrojenia terenu o zamiarze przystąpienia do budowy;
- wystąpienia z wnioskiem do Zarządu Powiatu w Pile o wydanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (do wniosku dołączyć projekt zmiany organizacji ruchu na czas ich prowadzenia, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem) – dotyczy działki nr 406/1, obręb 27 Piła;
- uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego.

#### 5. UWAGI KOŃCOWE

Należy zwrócić szczególną uwagę na projektowane uzbrojenie terenu, które na etapie budowy rurociągów ciepłych może być już ułożone w gruncie, bądź posadowione powyżej poziomu terenu.

W miejscach kolizji z podziemnym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury podziemnej po stronie Wykonawcy jest naprawa urządzeń wraz z ewentualnym odszkodowaniem za spowodowane straty z tytułu braku możliwości wykonywania świadczeń na rzecz odbiorców do czasu usunięcia awarii. Wykopy na odcinkach wolnych od uzbrojenia można wykonywać mechanicznie.

W miejscach kolizji zabezpieczyć odpowiednio uzbrojenie istniejące przed uszkodzeniem. Przed rozpoczęciem prac ziemnych teren budowy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć. Wykonane rurociągi ciepłe podlegają inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z naniesieniem wysokości położenia nad poziomem morza na każdym załamaniu.

Po zakończeniu prac teren budowy odtworzyć do stanu przed rozpoczęcia robót.

Prace montażowe i składowanie wszystkich elementów systemu prowadzić ściśle wg instrukcji producenta.

## 6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres niniejszego zamierzenia budowlanego to budowa przyłącza ciepłego wysokich parametrów z rur stalowych preizolowanych do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 na działce nr 403/2 obręb 27 w Pile. Projektowane rurociągi poprowadzone zostaną przez działki nr: 403/2, 406/1, obręb 27 Piła, zgodnie z trasą przedstawioną w części rysunkowej niniejszego opracowania.
  
2. Kolejność wykonywania robót dla zamierzenia budowlanego:
  - zawiadomienie właścicieli uzbrojenia terenu oraz zarządcy drogi powiatowej;
  - wytyczenie trasy rurociągu;
  - oznakowanie i ogrodzenie placu budowy;
  - wykonanie prac ziemnych – zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
  - wykonanie prac pomiarowych dna wykopu;
  - wykonanie podsypki;
  - ułożenie rurociągu w wykopie;
  - wykonanie prac spawalniczych;
  - sprawdzenie spawów i wykonanie próby ciśnienia;
  - włączenie w istniejące rurociągi preizolowane;
  - inwentaryzacja geodezyjna rurociągów;
  - wykonanie połączeń instalacji alarmowej;
  - hermetyzacja połączeń;
  - uszczelnienie wraz z zamurowaniem ścian w budynku;
  - wykonanie obsypki, ułożenie taśm ostrzegawczych;
  - wypełnienie wykopu gruntem rodzimym i dowiezionym;
  - odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
  
3. Obiekty budowlane znajdujące się na terenie budowy.

Na trasie projektowanej sieci ciepłej znajdują się następujące obiekty budowlane:

  - rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
  - sieci kanalizacji deszczowej;
  - kable teletechniczne i energetyczne.

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
- sieci kanalizacji deszczowej;
- kable teletechniczne i energetyczne.

5. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac ziemnych (nie zinwentaryzowane przewody energii elektrycznej), używanie elektronarzędzi;
- upadek do wykopu;
- zatrucie – podczas prowadzenia prac spawalniczych (oczyścić rury przed spawaniem aktywnym odolejaczem z oleju antykorozyjnego, dokładnie usunąć resztki pianki poliuretanowej z rurociągów stalowych oraz zapewnić odpowiednią wentylację podczas wykonywania prac spawalniczych wewnątrz budynku);
- wybuch – ze względu na wybuchowe właściwości gazów używanych przy pracach spawalniczych;
- pożar – ze względu na prace spawalnicze przy montażu rurociągów;
- przysypanie ziemią w wykopie;
- zagrożenie wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi,
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót budowlanych obiektów oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy przystępujący do robót powinni zostać zapoznani z przepisami BHP i P-Poż. przy wykonywaniu robót budowlanych.

Należy zwrócić szczególną uwagę pracowników na:

- zagrożenia wynikające z wybuchowych i trujących właściwości gazów powstających podczas prac spawalniczych;
- możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- możliwość upadku do wykopu;
- możliwość przysypania ziemią;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;



- zagrożenie wynikające z ruchu kołowego pojazdów samochodowych oraz maszyn budowlanych.
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót budowlanych obiektów oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.

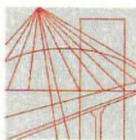
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- plac budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osob nieupoważnionych;
- plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość gaśnic i kocy gaśniczych – miejsca ich składowania oznaczyć;
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie;
- wszystkie prace wykonywać zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.).

*Opracowała:*

*Kamila Leiszys*

## 7. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-533/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani**

**Kamila Leiszys**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzona dnia 19 marca 1979 r. Czarnków  
otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0425/POOS/19

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
*Wiel*  
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Kamila Leiszys jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych


**bez ograniczeń.**

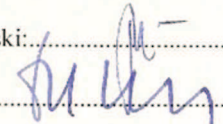
Zgodnie z art.15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art.15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

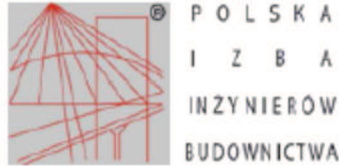
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pani Kamila Leiszys  
64-920 Piła, ul. Okólna 51/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SH3-NWU-AQD \*

Pani Kamila Leiszys o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0200/20

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-17 13:46:54 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## 8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

# Oświadczenie Projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn.:

„Budowa przyłącza ciepłego do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Pile  
działka nr 403/2, obręb 27 – etap I.”

na działkach nr: 403/2, 406/1, obręb 27 Piła

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant: mgr inż. Kamila Leiszys

Upewnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0425/POOS/19

## 9. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość
1	Rura preizolowana L = 12 m; $\varnothing$ 42,4 / 110 mm	szt.	<b>1</b>
2	Kolano $\varnothing$ 42,4/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m,B=2,0m	szt.	<b>2</b>
3	Kolano $\varnothing$ 42,4/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m,B=1,0m	szt.	<b>2</b>
4	Trójnik wznosny DN 40/32 ( $\varnothing$ 48,3/110 / $\varnothing$ 42,4/110)	szt.	<b>2</b>
5	Zespół złącza 110 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. ZPU Międzyrzecz lub MTX 2 prod. CEGA	kpl.	<b>12</b>
6	Zakończenie izolacji – rękaw termokurczliwy END-CAP E-110	szt.	<b>2</b>
7	Pierścień gumowy P-110	szt.	<b>4</b>
8	Złączka zaciskowa S-4	szt.	<b>24</b>
9	Podkładka dystansowa drutu H-19	szt.	<b>24</b>
10	Maty kompensacyjne 1000 x 250 x 40mm	szt.	<b>20</b>
11	Taśma ostrzegawcza. L = 100m	rol.	<b>1</b>

Materiały inne:

1. Zawór spawalny DN 32 mm – 2 szt.
2. Rura stalowa DN 32 mm – 4 m
3. Kolano hamburskie DN 32mm – 3 szt.
4. Izolacja Steinonorm 300, gr. 30 mm na rurę DN 32 mm – 4 m

### UWAGA:

W przypadku zastosowania rur preizolowanych o długości 6 m należy odpowiednio skorygować ilość zespołów złączy do danej średnicy.

## 10. WYKAZ NORM

- PN – EN 13941: Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych;
- PN – EN 253: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 448: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Kształtki – zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 488: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 489: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 14419: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych.

**11. DECYZJA nr 107/2022/L - Zarząd Powiatu w Piłie,:****ZARZĄD POWIATU  
W PIŁIE**

Al. Niepodległości 33/35

PZD.DT.4052.267.2022

Piła, dnia 27 września 2022 r.

**DECYZJA Nr 107/2022/L**

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022, poz. 1693, z późn.zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735) oraz uchwały Nr 224.2020 Zarządu Powiatu w Piłie z dnia 8 stycznia 2020 r. w sprawie upoważnienia Pana Artura Bąka – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Piłie do załatwiania spraw w imieniu Zarządu Powiatu w Piłie, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 lipca 2022 r. przekazanego przez Zarząd Dróg i Zieleni w Piłie pismem nr DZ.40209.78.2022.TW.5924 z dnia 25 sierpnia 2022 r. (wpłynęło 29 sierpnia 2022 r.), złożonego przez Miejską Energetykę Ciepłą Piła Sp. z o.o., ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła, w sprawie wydania decyzji zezwalającej na lokalizację urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – przyłącza ciepłego, w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1161P – ul. Browarna w m. Piła na działce o numerze ewidencyjnym: 406/1 (obręb Piła 27),

**Zarząd Powiatu w Piłie  
zezwala**

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1161P – ul. Browarna w m. Piła na działce o numerze ewidencyjnym: 406/1 (obręb Piła 27), urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – przyłącza ciepłego, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Urządzenia zlokalizować zgodnie z planem zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Projektowane w pasie drogowym urządzenia nie mogą kolidować z już istniejącymi bądź zaplanowanymi do realizacji.
3. Urządzenia projektowane do umieszczenia w wykopie otwartym usytuować na głębokości min. 1,0 m poniżej rzędnej terenu.
4. Urządzenie projektowane do umieszczenia w chodniku usytuować na głębokości min. 1,0 m poniżej rzędnej krawędzi nawierzchni jezdni.
5. Po wykonanych pracach nawierzchnię chodnika odtworzyć na całej szerokości.
6. Nawierzchnię zajętego chodnika odtworzyć z uwzględnieniem:
  - wymiany gruntu w wykopie,
  - warstwy odcinającej z piasku o grubości 10 cm,
  - podbudowy z kruszyw naturalnych łamanych stabilizowanych mechanicznie lub betonu C8/C10 (B10) o grubości 10 cm,
  - podsypki cementowo-piaskowej 1:4 o grubości 5 cm,
  - ponownego wbudowania zdemontowanych kostek betonowych (w przypadku uszkodzonych kostek należy wymienić je na nowe),
  - ustala się trzyletni okres gwarancji na wykonane roboty naprawcze.
7. Do robót prowadzonych w pasie drogowym (chodnik) uzyskać należy wskaźnik zagęszczenia gruntu  $I_s \geq 1,0$  do głębokości min. 0,5 m, poniżej 0,5 m  $I_s \geq 0,98$ . Wyniki badań dostarczyć zarządcy drogi najpóźniej w dniu odbioru robót.





8. Nawierzchnie zniszczonych podczas wykopów zielańców należy odtworzyć poprzez wykonanie warstwy humusu o gr. min. 15 cm wraz z obsianiem odpowiednią mieszanką traw wraz z zabiegami pielęgnacyjnymi w okresie wzrostu roślin, do czasu właściwego zadarnienia terenu.
9. Po zakończeniu robót pas drogowy odtworzyć do stanu poprzedniego.
10. Przed rozpoczęciem prac budowlanych zobowiązuje się Wnioskodawcę do:
  - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
  - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim urządzenia (do wniosku o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót należy dołączyć projekt zmiany organizacji ruchu na czas ich prowadzenia, zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem).
11. W przypadku przebudowy lub remontu drogi powiatowej, po upływie 4 lat od daty wydania niniejszej decyzji, koszty związane z przełożeniem w/w urządzenia umieszczonego w pasie drogowym ponosi Inwestor.
12. Zezwolenie na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym wygasa, jeżeli jego budowa nie zostanie zrealizowana w ciągu 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstąpiono od uzasadniania decyzji, gdyż w całości uwzględnia ona żądania strony.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem tut. organu, złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Otrzymują:

1. Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
ul. Kaczorska 20  
64-920 Piła
2. A/a

z up. ZARZĄDU POWIATU



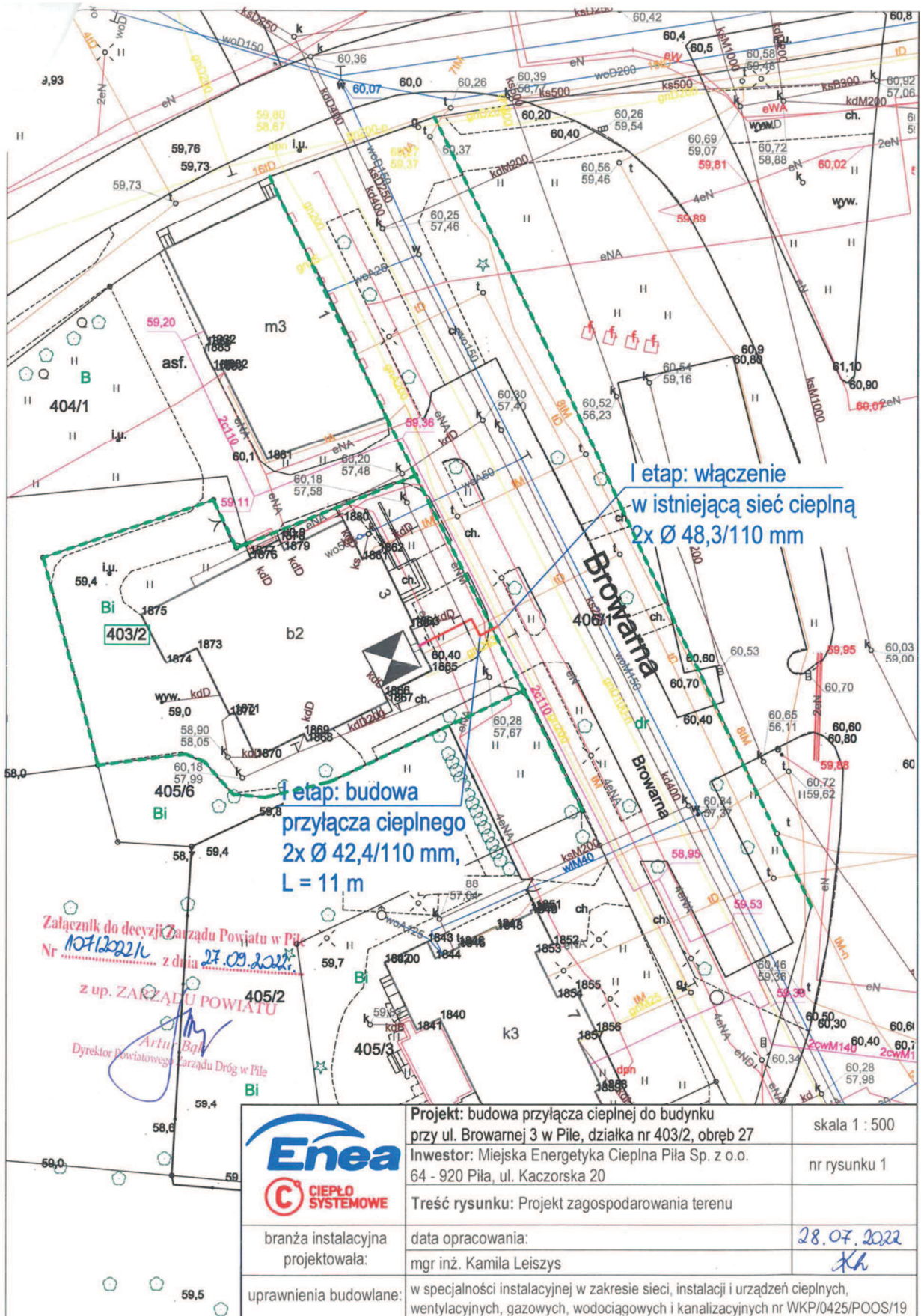
Artur Bork  
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Pile

Oplaty skarbowej nie pobrano na podstawie  
art. .... lub zał. cz. 11 pkt 44 k.d.p. 9  
ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16. 11. 2006r.

Sprawę prowadzi:

Anna Szpot  
tel. 67 349 08 83

INSPEKTOR  
DS. DROGOWNICTWA  
*Szpot*  
Anna Szpot



Załącznik do decyzji Zarządu Powiatu w Pile  
 Nr 10712022/1 z dnia 27.09.2022  
 z up. ZARZĄDU POWIATU  
 Artur Bak  
 Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Pile



Projekt: budowa przyłącza ciepłej do budynku przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka nr 403/2, obręb 27	skala 1 : 500
Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	nr rysunku 1
Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	
branża instalacyjna projektowała:	data opracowania: 28.07.2022 mgr inż. Kamila Leiszys
uprawnienia budowlane:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19

**12. UZGDONIENIE – Starosta Pilski nr WN.6853.56.2022.II:****STAROSTA PILSKI**Piła, dnia..... **25 PAŹ. 2022**

WN.6853.56.2022.II

**W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PIŁA**

P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ł

Y

N

E

Ł

O

L

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

dnia **26. 10. 2022**O L. dz. **1435** Dział **DT****659/2022**Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
ul. Kaczorska 20  
64-920 Piła

Odpowiadając na wniosek z dnia 28 lipca 2022 r. znak: TT/464/1435/2022, przekazany do Starostwa Powiatowego w Pile w dniu 3 października 2022 r. przez Powiatowy Zarząd Dróg w Pile, w części dotyczącej wydania zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane na działce numer 406/1 obręb 27 Piła Starosta Pilski jako organ reprezentujący Skarb Państwa w sprawach dotyczących gospodarowania nieruchomościami, wyraża zgodę na udostępnienie prawa dysponowania na cele budowlane częścią nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO11/00001927/8 jako własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym **406/1** o powierzchni 0,1977 ha obręb 0027 Piła, w związku z planowaną budową przyłącza ciepłego zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu, z następującymi uwagami:

1. Prace należy prowadzić w taki sposób, aby nie utrudniały korzystania z nieruchomości innym użytkownikom i nie stwarzały niebezpieczeństwa osobom trzecim, z zachowaniem wymagań zgodnych z przepisami prawa z zachowaniem normatywnych odległości pomiędzy sieciami usytuowanymi na przedmiotowej nieruchomości.
2. Inwestor odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe w trakcie budowy przyłącza na przedmiotowej nieruchomości.
3. Teren po zakończeniu prac należy przywrócić do stanu poprzedniego.
4. Przed rozpoczęciem prac oraz po ich zakończeniu, stan faktyczny nieruchomości należy zinwentaryzować za pomocą dokumentacji fotograficznej.

Zarząd Powiatu w Pile decyzją Nr 107/2022/L z dnia 27 września 2022 r. znak: PZD.DT.4052.267.2022, zezwolił na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1161P – ul. Browarna w m. Piła na działce o numerze ewidencyjnym 406/1 (obręb Piła27) przyłącza ciepłego.

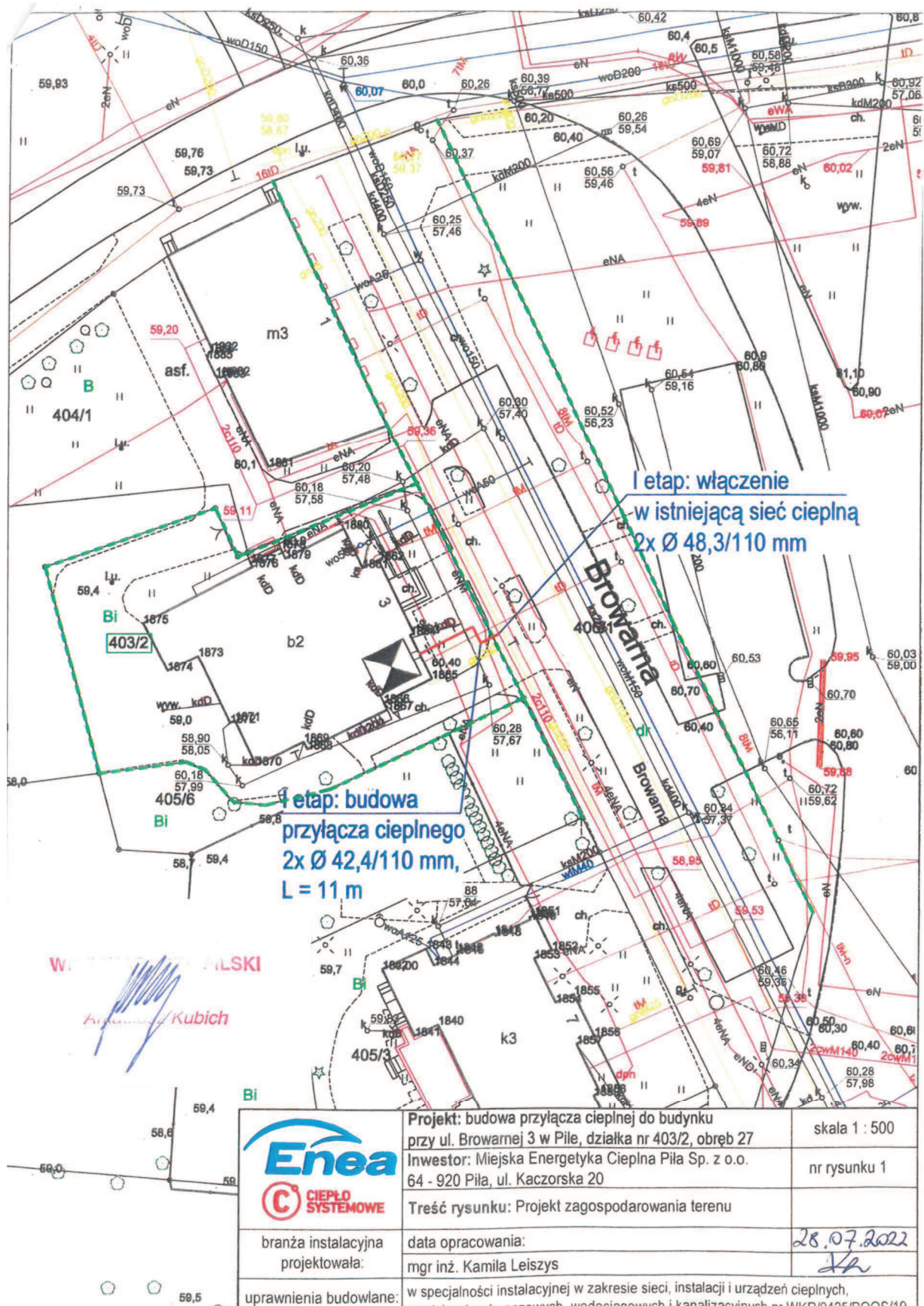
Załącznik:

1. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
2. Plan zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

**WICESTAROSTA PILSKI****Arkadiusz Kubich**



Projekt: budowa przyłącza ciepłej do budynku przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka nr 403/2, obręb 27  
 Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o.  
 64 - 920 Pila, ul. Kaczorska 20

skala 1 : 500

nr rysunku 1

Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu

branża instalacyjna projektowała:

data opracowania:  
mgr inż. Kamila Leiszys

28.07.2022  
*[Signature]*

uprawnienia budowlane:

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WK/P/425/P/000140

**13. UZGDONIENIE PROJEKTU – PZD.DT.4052.335.2021**

**POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
W PILE**  
ul. Młodych 7B  
tel./fax 67 349 08 81

PZD.DT.4052.335.2021

Pila, dnia 2 listopada 2022 r.

W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PILA  
P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Y  
N  
E  
O L. dz. 2202 Dział TT  
673/2022

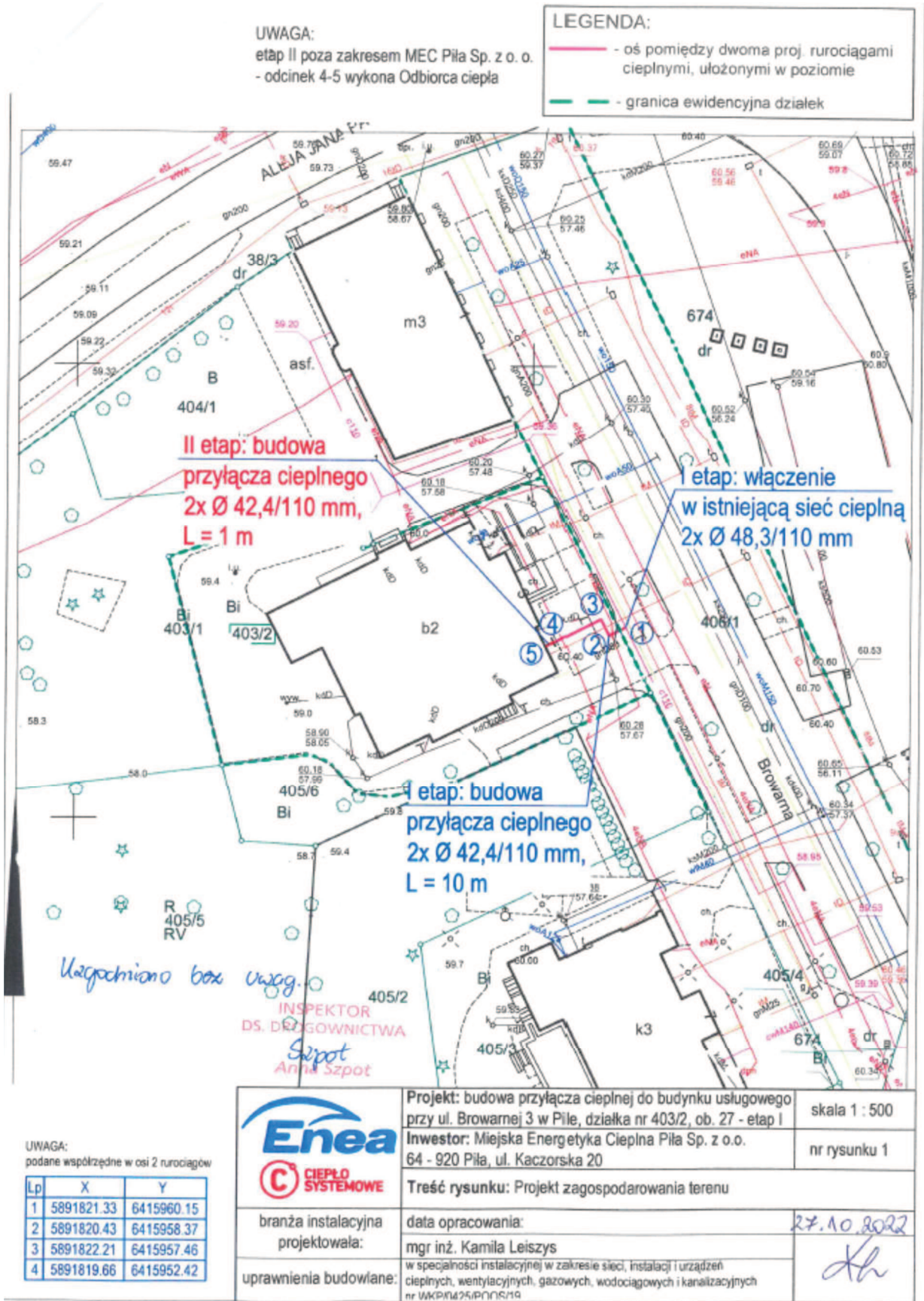
**Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.**  
ul. Kaczorska 20  
64-920 Pila

Odpowiadając na pismo nr TT/661/2202/2022 z dnia 27 października 2022 r. Powiatowy Zarząd Dróg w Pile ugadania bez uwag projekt budowlany „Budowy przyłącza ciepłego do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka nr 403/2, obręb 27 Pila – etap I” zlokalizowanego w pasie drogowym drogi powiatowej 1161P – ul. Browarna w Pile na działce o numerze ewidencyjnym 406/1 (obręb Pila 27).

**DYREKTOR**  
Artur Bąk

Sprawę prowadzi:

Anna Szpot  
tel. 67 349 08 86



## 14. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 – projekt zagospodarowania terenu;

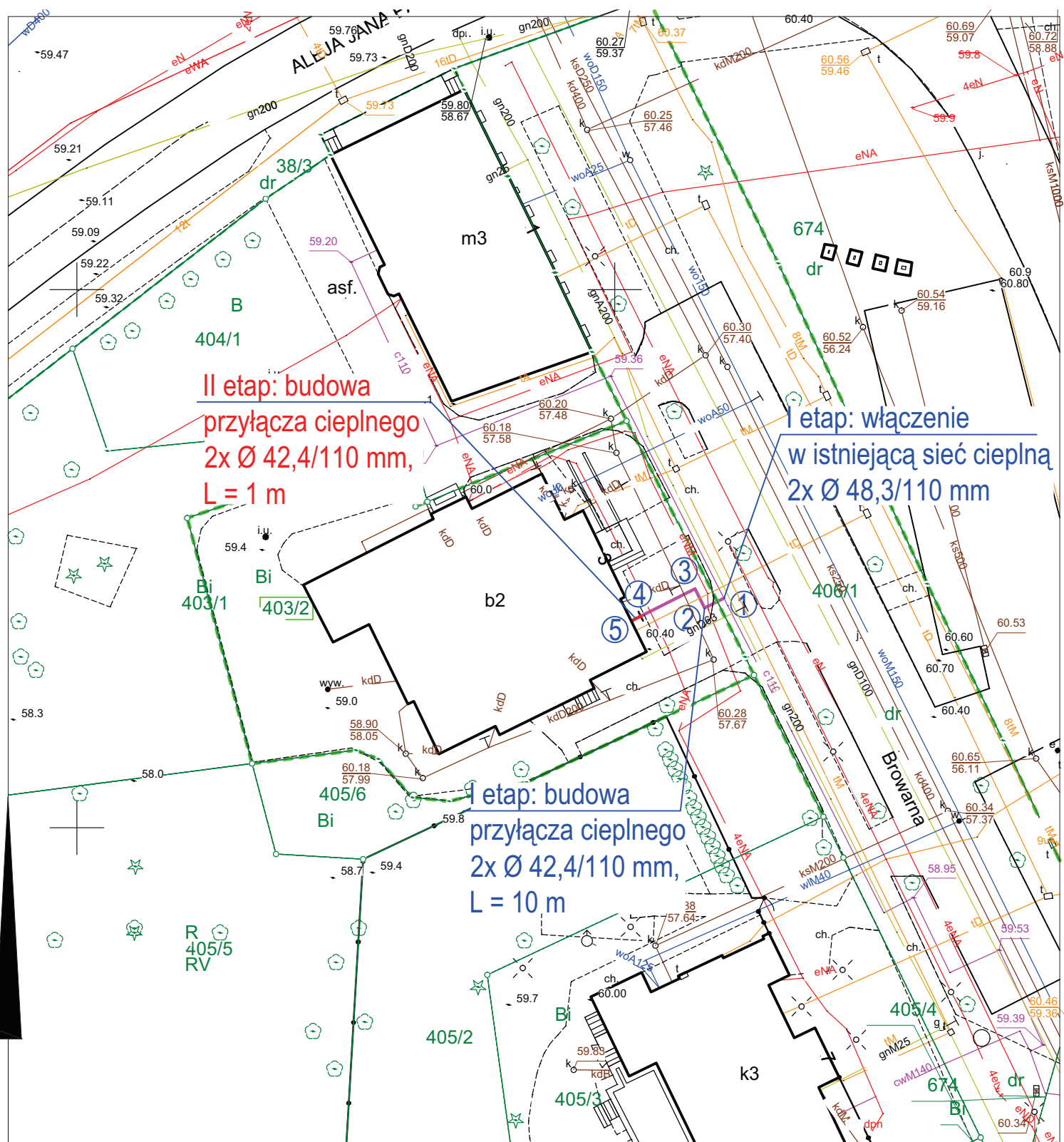
Rys. nr 2 - schemat montażowy, ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej;

Rys. nr 3 – profil podłużny rurociągów.

**UWAGA:**  
 etap II poza zakresem MEC Piła Sp. z o. o.  
 - odcinek 4-5 wykona Odbiorca ciepła



**LEGENDA:**

- - oś pomiędzy dwoma proj. rurociągami ciepłymi, ułożonymi w poziomie
- - granica ewidencyjna działek



**UWAGA:**  
 podane współrzędne w osi 2 rurociągów

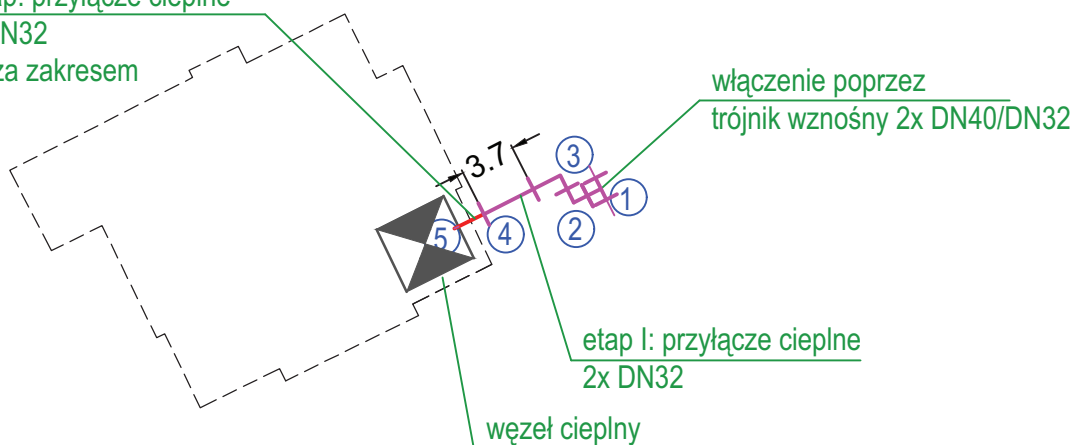
Lp	X	Y
1	5891821.33	6415960.15
2	5891820.43	6415958.37
3	5891822.21	6415957.46
4	5891819.66	6415952.42

 	<b>Projekt:</b> budowa przyłącza ciepłej do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka nr 403/2, ob. 27 - etap I <b>Inwestor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500  nr rysunku 1
	<b>Treść rysunku:</b> Projekt zagospodarowania terenu	
branża instalacyjna projektowała:	data opracowania: mgr inż. Kamila Leiszys	07.11.2022 r.
uprawnienia budowlane:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	

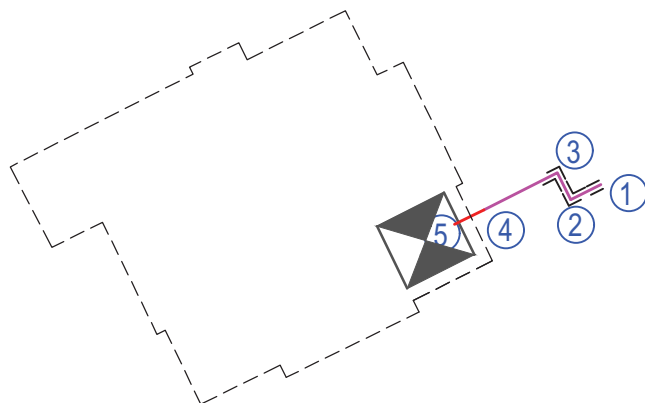


# schemat montażowy:

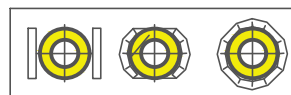
II etap: przyłącze ciepłne  
2x DN32  
- poza zakresem



# schemat ułożenia mat kompensacyjnych:



sposoby układania mat kompensacyjnych:

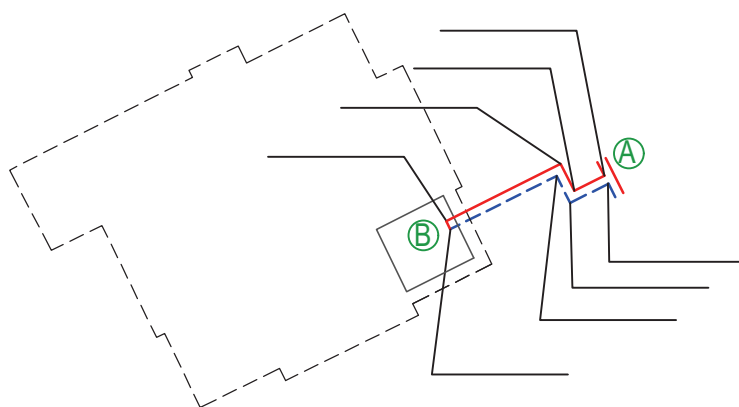




# schemat alarmowy dla rury zasilającej / powrotnej\*:

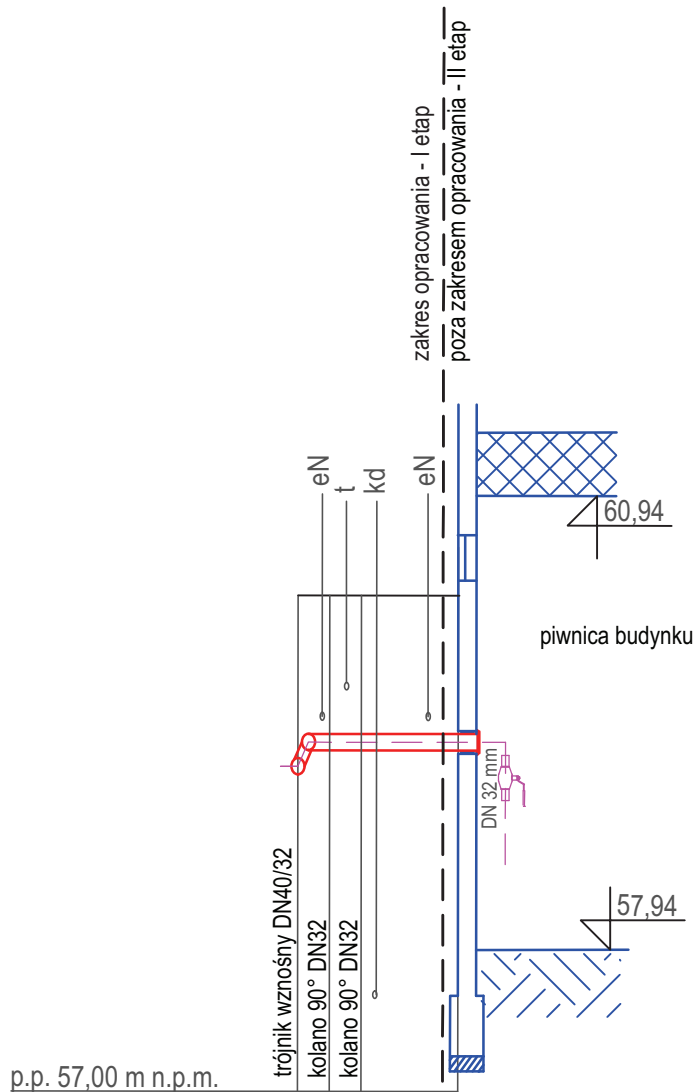
- A - połączyć z przewodami alarmowymi w istniejących rurociągach preizolowanych
- B - zamknąć pętlę instalacji alarmowej w izolacji nad end-cap'ami

Na odnośnikach należy powykonawczo nanieść odległości pomiędzy zmianami kierunku przebiegu rurociągów.

\* - niepotrzebne skreślić




 	<b>Projekt:</b> budowa przyłącza ciepłej do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Piłie, działka nr 403/2, ob. 27 - etap I <b>Inwestor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 500  nr rysunku 2
	<b>Treść rysunku:</b> Schemat montażowy, ułożenie mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej	
branża instalacyjna projektowała:	data opracowania: mgr inż. Kamila Leiszys	07.11.2022 r.
uprawnienia budowlane:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	



Rzędne terenu		60,28		
Rzędne osi rur		59,15	59,31	59,31
Rzędne wykopu	(bez podsypki)	59,09	59,25	59,25
Głębokość		1,18	1,03	1,03
Spadki i odległości		i = 0,0%		
Średnica i odległości		Ø 42,4/110mm		
Odległości		0,0	2,0	2,0
			4,0	5,6
			9,6	10,6
			1,0	

① ② ③ ④ ⑤

	<b>Projekt:</b> budowa przyłącza ciepłej do budynku usługowego przy ul. Browarnej 3 w Pile, działka nr 403/2, ob. 27 - etap I <b>Investor:</b> Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. 64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20	skala 1 : 50/500  nr rysunku 3
	<b>Treść rysunku:</b> Profil podłużny przyłącza ciepłego	
branża instalacyjna projektowała:	data opracowania: mgr inż. Kamila Leiszys	07.11.2022 r.
uprawnienia budowlane:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0425/POOS/19	